

**GAL ALTO BELLUNESE**  
**Via Padre Marino - Palazzo Pellegrini**  
**LOZZO DI CADORE (BL)**

---

**DETERMINA N. 5 DEL 17 NOVEMBRE 2022**

---

Oggetto: Regione Veneto PSR 2014-2020 – Misura 19 – Sostegno allo sviluppo locale Leader – PSL del GAL Alto Bellunese – Spese registrazione comodato d'uso gratuito della sede del Gal Alto Bellunese – CUP B38H16000010009

**IL DIRETTORE**

Premesso che:

- con DGR n. 1547 del 10.10.2016, pubblicata nel BURV del 21 ottobre 2016, è stata approvata la graduatoria relativa alla selezione di nove Gruppi di Azione Locale (GAL) e dei Programmi di Sviluppo Locale (PSL), con le rispettive dotazioni finanziarie, sulla base dell'iter istruttorio condotto da Avepa e dal Comitato tecnico regionale Leader sulle domande di aiuto presentate per il tipo di intervento 19.4.1 - Sostegno alla gestione e animazione territoriale dei GAL, ai sensi del bando attivato con DGR 1214/2015;
- il PSL C.I.M.E. si compone di 3 tipologie di tipi intervento:
  - 19.2.1 - Sostegno all'attuazione delle azioni previste dalla strategia di sviluppo locale di tipo partecipativo;
  - 19.3.1 - Sostegno alla preparazione e realizzazione delle attività di cooperazione del GAL;
  - 19.4.1 - Sostegno alla gestione e all'animazione territoriale del GAL;
- il t.i. 19.4.1 "Sostegno alla gestione e all'animazione territoriale del GAL" sostiene il funzionamento e le principali attività del GAL legate all'attuazione e all'animazione della strategia di sviluppo locale;
- con delibera n. 31 del 01.08.2011 l'Ufficio di Presidenza ha approvato il trasferimento della sede operativa del Gal Alto Bellunese presso il Palazzo Pellegrini a Lozzo di Cadore, concesso dal comune di Lozzo di Cadore con contratto di comodato gratuito;
- il comodato gratuito è scaduto il 31.12.2021;
- il Gal Alto Bellunese con nota prot. 7690 del 22.12.2021 ha chiesto al comune di Lozzo il rinnovo del comodato;
- il comune di Lozzo di Cadore, con deliberazione della Giunta comunale n. 29 del 07.04.2022, ha approvato il rinnovo della concessione in comodato al Gal Alto Bellunese di tutto il piano sottostada del Palazzo Pellegrini, nonché l'utilizzo della sala convegni collocata al piano sottotetto, stabilendo che la durata del comodato sia di anni cinque a decorrere dal 01.01.2022, con un rimborso forfettario a carico del G.A.L. (per le spese di funzionamento quali le spese di riscaldamento, di fornitura dell'energia elettrica, di fornitura d'acqua con relative spese di smaltimento, il pagamento della TARSU e i costi di pulizia degli spazi comuni) pari ad euro 6.500,00 annui;
- con delibera dell'Ufficio di Presidenza n. 16 del 15.06.2022 è stato approvato il succitato comodato, sottoscritto dal presidente in data 29.06.2022.

Considerato che

- la registrazione del contratto di comodato d'uso, se redatto in forma scritta, deve essere obbligatoriamente effettuata presso l'ufficio territoriale dell'Agenzia delle Entrate, tramite pagamento di 200 euro per l'imposta di registro effettuato con modello F24 (codice tributo 1550);
- il comune di Lozzo di Cadore, con nota protocollo n. 5557 del 09.11.2022, ha chiesto al Gal Alto Bellunese il rimborso della spesa di euro 200,00 relativa alla registrazione del contratto di comodato d'uso gratuito di parte dei locali di Palazzo Pellegrini registrato c/o l'Agenzia delle Entrate di Belluno il 29.07.2022 nr. Reg. 941 serie 3;
- anche in considerazione degli accordi conclusi in sede di stipula del contratto, la spesa di registrazione, pur non essendo prevista nel contratto di comodato, è da ritenersi dovuta, anche in considerazione del fatto che il Gal Alto Bellunese ha in uso la sede di Palazzo Pellegrini gratuitamente, essendo tenuto al solo rimborso delle spese di funzionamento.

#### DETERMINA

- di approvare il pagamento della spesa di euro 200,00 al comune di Lozzo di Cadore per la registrazione presso l'ufficio territoriale dell'Agenzia delle Entrate del comodato d'uso gratuito della sede del Gal Alto Bellunese di Palazzo Pellegrini;
- di autorizzare la responsabile amministrativa al pagamento della stessa;
- di imputare la suddetta spesa alla misura 19.4 del PSR Veneto 2014-2020 nella tipologia A5 "Spese finanziarie" capitolo 7.1 del bilancio "Spese notarili, registrazione/bolli".

Il Direttore  
del Gal Alto Bellunese  
Marco Bassetto

